

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

ÁLTALÁNOS ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Tartalomjegyzék

BEVEZETÉS	2
1. AZ ADATKEZELÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI	3
2. AZ A ADATKEZELÉS CÉLJAI, KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI, ADATKEZELÉS JOGALAPJA, ADATMEGŐRZÉSI IDŐK, ADATTOVÁBBÍTÁS CÍMZETTJE	3
2.1. Személyesadat-kezeléseket összefoglaló táblázat	3
2.2. Kik jogosultak a személyes adatok kezelésére, kik ismerhetik meg személyes adataikat?	8
2.3. Az Egységes Informatikai Rendszerben megvalósuló adatkezelésének	8
2.4. Adattovábbítások, a személyes adatok lehetséges címzettjei	9
2.4.1. Takarék Csoport tagjai közötti adattovábbítás	9
2.4.2. Ügyfeladatok bankcsoporton belüli megosztása	10
2.5. Milyen adatbiztonsági intézkedéseket alkalmaz a Takarék Ingatlan Zrt. a személyes adatok védelmére?	11
2.6. Automatizált döntéshozatal, ideértve a profilalkotást	12
3. AZ ÉRINTETTEKET A SZEMÉLYES ADATAIK KEZELÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN MEGILLETŐ JOGOSULTSÁGOK	12
3.1. Milyen jogok illetik meg az Ügyfelet személyes adatai kezelésével kapcsolatban?	12
3.1.1. Az Érintett tájékoztatáshoz való joga.....	12
3.1.2. Az Érintett hozzáférési joga.....	13
3.1.3. A helyesbítéshez való jog.....	13
3.1.4. A törléshez („elfeledtetéshez”) való jog	13
3.1.5. Az adatkezelés korlátozásához való jog.....	14
3.1.6. Az adathordozhatósághoz való jog	14
3.1.7. A tiltakozáshoz való jog	14
3.1.8. Az Érintett kérheti, hogy ne terjedjen ki rá az automatizált döntéshozatal (ideértve a profilalkotást) hatálya	15
3.1.9. Az Érintett megkeresésének megválaszolása	15
3.2. Jogorvoslati lehetőségek: hova fordulhat jogai védelme érdekében?	15
4. NYILVÁNOS ADATBÁZISBAN SZEREPLŐ ELÉRHETŐSÉGI ADAT (LAKCÍM) LEKÉRDEZÉSE ÉS AZ ELÉRHETŐSÉGI ADATRA ADATEGYEZTETÉSRE FELHÍVÓ LEVÉL KÜLDÉSE	16
Ingatlan értékbecslési tevékenységben résztvevő adatfeldolgozók	18
Ingatlanközvetítési tevékenységben résztvevő adatfeldolgozók.....	21

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

BEVEZETÉS

A jelen adatkezelési tájékoztató célja, hogy az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 számú általános adatvédelmi rendeletének (továbbiakban: **Rendelet vagy GDPR**) való megfelelés céljából áttekinthetővé tegye, hogy a Takarék Ingatlan Zrt. milyen célból, milyen jogalapok alapján, hogyan gyűjti, használja fel a Takarék Ingatlan Zrt. kapcsolatba került természetes személyeket (a továbbiakban együtt: **Érintett**) személyes adataik. Azokba kik tekinthetnek bele és kiknek kerülnek továbbításra, a Takarék Ingatlan Zrt. - azokat meddig őrzi meg, valamint hogy milyen jogok illetik meg az ügyfeleket és egyéb, kezelésével kapcsolatban.

- ✓ Az Adatkezelési Tájékoztatóban használt egyes fogalmak – különösen a TAKARÉK INGATLAN ZRT. – magyarázatát a jelen Tájékoztató 2. számú melléklete tartalmazza.
- ✓ Az Adatkezelőre vonatkozó adatok és információk

Neve:	Takarék Ingatlan Zrt.
Székhelye:	1122 Budapest, Pethényi köz 10.
Cégjegyzékszám:	01-10-045409
E-mail címe:	ingatlanzrt@takarek.hu
Levelezési címe:	1258 Budapest, Pf. 9.
- ✓ A Takarék Ingatlan Zrt. adatvédelmi tisztviselőjének elérhetősége:

Székhely:	1122 Budapest, Pethényi köz 10.
E-mail címe:	adatvedelem@takarek.hu
- ✓ Adatvédelmi panasz vagy esetlegesen bekövetkezett adatvédelmi incidens hatékony kezeléséhez rendelkezésre álló elérhetőség:

Levelezési cím:	1258 Budapest, Pf. 9.
E-mail cím:	adatvedelem@takarek.hu
Telefon:	7*24 órában elérhető Call Center +36 1 311 3110
- ✓ Jelen Általános Adatkezelési Tájékoztató az alábbiakról nyújt részletes tájékoztatást
 - **AZ ADATKEZELÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI;**
 - **AZ ÉRINTETTEKET A SZEMÉLYES ADATAIK KEZELÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN MEGILLETŐ JOGOSULTSÁGOK;**
 - **AZON ADATKEZELÉSEKSEL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS, MELYEK VONATKOZÁSÁBAN NEM ÁLL RENDELKEZÉSRE SPECIÁLIS TÁJÉKOZTATÓ**

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

1. AZ ADATKEZELÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

A Takarék Ingatlan Zrt. az általa végzett adatkezelések konkrét céljáról, jogalapjáról és egyéb körülményeiről – adatkezelési célonként kategorizálva – az alábbiak szerint nyújt tájékoztatást.

- ✓ A **Takarék Csoport vonatkozásában az adatkezelési tájékoztatók egységesen kerületek kialakításra** – az általános adatkezelési tájékoztató elolvasható a <https://www.takarekcsoport.hu/adatvedelem#> oldalon
- ✓ Jelen tájékoztatóban nem szereplő, az egyes Csoport tagok tevékenységével összefüggésben folytatott adatkezelésekről termékek, szolgáltatások, tevékenység szerinti bontásban *külön (speciális) adatkezelési tájékoztatók* adnak részletes leírást (<https://www.takarekcsoport.hu/adatvedelem#>).
- ✓ A Takarék Csoport tagjainak listája és elérhetősége megtalálható az alábbi dokumentumban: <https://www.takarekcsoport.hu/files/1/84654.pdf>

2. AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI, KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI, ADATKEZELÉS JOGALAPJA, ADATMEGŐRZÉSI IDŐK, ADATTOVÁBBÍTÁS CÍMZETTJE

2.1. Személyesadat-kezeléseket összefoglaló táblázat

ADATKEZELÉS CÉLJA	KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	ADATMEGŐRZÉSI IDŐ	ADATTOVÁBBÍTÁS LEHETSÉGES CÍMZETTJEI
Ingatlan értékbecslésre adott megbízás teljesítése, kapcsolattartás	Ingatlan értékbecslésre megbízást adó természetes személy ügyfelek neve, születési neve, lakcíme, kapcsolattartási adatai, ingatlan helyrajzi száma, ingatlannyilvántartásban elérhető adatok (az ingatlan tulajdoni lapja, teljes ingatlan esetén az ingatlanról készített térképmásolat, épülő társasházak esetén lakásadatok, társasházi adatok pl.: várható tulajdoni hányad), építési adatok; az ingatlan értékbecslés adattartalma (Az	GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja - szerződés teljesítése	A szerződés teljesítése során, valamint annak megszűnését követően a szerződésből fakadó követelések érvényesítésére vonatkozó jog elévüléséig, ami jelenleg a Ptk. értelmében 5 év.	(i) Adatkezelőnek a feladat teljesítését elvégző alvállalkozója, (ii) Takarékinfo Zrt., (iii) az érintett külön megbízása esetén harmadik személy adatkezelő (pl.: bank)

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

ADATKEZELÉS CÉLJA	KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	ADATMEGŐRZÉ SI IDŐ	ADATTOVÁBBIÓÍT ÁS LEHETSÉGES CÍMZETTJEI
	ingatlan piaci- és hitelbiztosítéki értéke, valamint az értékbecslésben jogszabályi előírás szerint rögzíteni szükséges adatok)			
Számlázásra vonatkozó kötelező előírások teljesítése	Ingatlan értékbecslésre megbízást adó természetes személy neve, bankszámlaszáma, számlavezető bankjának neve, adószáma/ adóazonosító jele	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja - jogi kötelezés	a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1) bekezdésében meghatározott adatokat 8 évig; az adózás rendjéről szóló 2017. CL. törvény 78.§ (3) bekezdésében meghatározott adatokat az adó megállapításához való jog elévüléséig, a halasztott adó esetén a halasztott adó esedékessége naptári évének utolsó napjától számított 5 évig	Takarékinfo Zrt.
Értékbecslésre vonatkozó megbízási szerződés teljesítése	Értékbecslést készítő természetes személy hiteles vagy elektronikus aláírása	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja - jogi kötelezés	25/1997. (VIII. 1.) PM rendelet, 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet 4. számú melléklete szerinti elévülési idő	(i) Értékbecslés készítésére megbízást adó személyek, (ii) Takarékinfo Zrt., (iii) további értékbecslők
Érintett azonosítása, szerződéskötéshez szükséges döntés meghozatala, az érintettel történő kapcsolattartás	Ingatlan értékbecslésre megbízást adó természetes személy ügyfelek, illetve az általuk kijelölt kapcsolattartó neve és kapcsolattartási adatai	GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja - szerződés teljesítése	Helyszíni szemle megvalósulásának időpontja	Takarékinfo Zrt.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

ADATKEZELÉS CÉLJA	KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	ADATMEGŐRZÉSI IDŐ	ADATTOVÁBBIÓÍTÁS LEHETSÉGES CÍMZETTJEI
Szerződéskötést megelőző előminősítés során az érintett azonosítása, szerződéskötéshez szükséges döntés meghozatala, az érintettel történő kapcsolattartás	Megbízási szerződést megkötni kívánó érintett neve, születési neve, lakcíme, kapcsolattartási adatai, az ingatlan helyrajzi száma és az ingatlannyilvántartásból elérhető egyéb adatok,	GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja - szerződés teljesítése	Amennyiben az Adatkezelő nem köt szerződést, úgy az adatokat a döntés meghozataláig, illetve az érintett erről történő értesítéséig, szerződéskötés esetén a szerződés teljesítéséig kezeli.	Takarékinfo Zrt.
Értékesítésre vonatkozó szerződéskötés során történő előminősítéséhez a szerződéskötéshez szükséges döntés meghozatala	Az ingatlannyilvántartásból a bejegyzett zálogkötelezett az ingatlant terhelő zálogjog mögötti hitel vagy kölcsönügyletre vonatkozó adatok	a GDPR (1) bekezdés f) pontja - Adatkezelő szerződéskötéshez fűződő jogos érdeke	Amennyiben az Adatkezelő nem köt szerződést, úgy az adatokat a döntés meghozataláig, illetve az érintett erről történő értesítéséig, szerződéskötés esetén a szerződés teljesítéséig kezeli	Takarékinfo Zrt.
Ingatlanközvetítésre megbízást adó természetes személyek vonatkozásában az ügyfélátvilágítási kötelezettség teljesítése. Amennyiben az érintett nem saját nevében jár el, akkor a tényleges tulajdonosi státusz és kiemelt közszereplői minőség megállapítása.	Érintett neve, születési neve, állampolgársága, születési helye, ideje, anyja születési neve, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, magyar állampolgár esetén azonosító igazolvány és lakcímkártya első oldalának másolata, külföldi állampolgár esetén az úti okmányát vagy személyazonosító igazolványának és tartózkodási jogot igazoló okmányának másolata. Amennyiben az érintett nem saját	GDPR 6. cikk (1) c) pont jogi kötelezettség teljesítése	ügyleti megbízás teljesítését követő 8 év a Pmt. 56.§ (2) bekezdése értelmében	

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

ADATKEZELÉS CÉLJA	KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	ADATMEGŐRZÉ SI IDŐ	ADATTOVÁBBIÓÍT ÁS LEHETSÉGES CÍMZETTJEI
	nevében jár el, úgy a tényleges tulajdonos neve, születési neve, állampolgársága, születési helyei, ideje, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, tényleges tulajdonos kiemelt közszereplői minősége.			
Ingatlanközvetítésre megbízást adó természetes személyekkel kötött szerződés teljesítése	Érintett neve, kapcsolattartási adatai, az értékesítendő ingatlan helyrajzi száma és az ingatlannyilvántartásban szereplő egyéb adatai, ingatlan megvásárlására adott megbízás esetén a megvásárolni kívánt ingatlan paraméterei alapján az érintettől levont következtetés	GDPR 6. cikk (1) b) pont jogi kötelezettség teljesítése	a szerződés teljesítése során, valamint annak megszűnését követően a szerződésből fakadó követelések érvényesítésére vonatkozó jog elévüléséig, ami a Ptk. értelmében 5 év.	(i) Adatkezelőnek a feladat teljesítését elvégző alvállalkozója, (ii) Takarékinfo Zrt.,
Ingatlan értékesítésére megbízást adó természetes személy ügyfelek számára a számlázásra vonatkozó kötelező előírások teljesítése	Megbízó neve, bankszámlaszáma, számlavezető bankjának neve, adószáma/ adóazonosító jele (kizárólag amennyiben az érintett a számlafizető, adószáma/ adóazonosító jele)	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja - jogi kötelezés	a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1) bekezdésében meghatározott adatokat 8 évig; az adózás rendjéről szóló 2017. CL. törvény 78.§ (3) bekezdésében meghatározott adatokat az adó megállapításához való jog elévüléséig, a halasztott adó esetén a halasztott adó esedékessége naptári évének utolsó napjától számított 5 évig	

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

ADATKEZELÉS CÉLJA	KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	ADATMEGŐRZÉ SI IDŐ	ADATTOVÁBBIÓÍT ÁS LEHETSÉGES CÍMZETTJEI
Kapcsolattartás, az ingatlan értékesítésére megbízást adó személlyel fennálló szerződés teljesítése	Ingatlanközvetítés során az érdeklődők név, születési név, lakcím, kapcsolattartási adatok	GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont - az adatkezelő jogos érdeke	az ingatlan megtekintését követő 1 év	(i) Adatkezelőnek a feladat teljesítését elvégző alvállalkozója, (ii) Takarékinfo Zrt.,
Ingatlan felkutatására adott megbízási szerződés teljesítése során az eladók, bérbeadók adatainak kezelése Kapcsolattartás az ingatlan megtekintése, megvásárlása vagy bérbevétele érdekében	Ingatlant eladásra vagy bérbeadásra meghirdető természetes személyek Név, kapcsolattartási adatok	GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont - az adatkezelő jogos érdeke	az ingatlan megtekintését követő 1 év	(i) Adatkezelőnek a feladat teljesítését elvégző alvállalkozója, (ii) Takarékinfo Zrt.,
Kapcsolattartás, az ingatlan értékesítésére megbízást adó személlyel fennálló szerződés teljesítésére	Ingatlan értékesítése esetén a vételi ajánlatot tevő személyek az érintett azonosítási adatai, vételi ajánlat tartalma	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja - jogi kötelezés	a vételi ajánlat megtételét követő 1 év	(i) Adatkezelőnek a feladat teljesítését elvégző alvállalkozója, (ii) Takarékinfo Zrt., (iii) az értékesítésre megbízást adó személy
panasz felvétele, megválaszolása	Adatkezelő szolgáltatásával kapcsolatban az adatkezelőnél panaszt bejelentő Név, születési név, lakcím, aláírás, Panasz tartalma, mellékletei, kapcsolattartási adatok, telefonon tett panasz esetén a beszélgetésről készített hangfelvétel	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja - jogi kötelezés	panaszról készített jegyzőkönyv felvételét követő 3 év, hangfelvétel esetén a panasz bejelentésétől számított 5 év	GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja - jogi kötelezés

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

ADATKEZELÉS CÉLJA	KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	ADATMEGŐRZÉSI IDŐ	ADATTOVÁBBIÓÍTÁS LEHETSÉGES CÍMZETTJEI
	és annak egyedi azonosítószáma			

2.2. Kik jogosultak a személyes adatok kezelésére, kik ismerhetik meg személyes adataikat?

Az adatokat a Takarék Ingatlan Zrt. azon munkavállalói ismerhetik meg a feladataik teljesítéséhez szükséges célokból, akik az adatkezelési célok megvalósításában, ellenőrzésében közreműködnek, valamint a képvisellel kapcsolatban eljárnak, a munkavégzésükhöz feltétlenül szükséges mértékben.

Az Adatkezelő a tevékenységét közreműködők, mint adatfeldolgozók igénybevételével is végzi. Az érintett személyes adatai főszabály szerint kizárólag az ingatlan fekvése szerint illetékes közreműködőnek kerülhet átadásra, egyéb közreműködő számára kizárólag abban az esetben, ha ez munkaszervezési okból indokolt (pl.: a területileg illetékes közreműködők nem, vagy csak jelentős késedelemmel tudnák ellátni a feladatot). A közreműködők a részükre átadott adatok felhasználásával személyesen felméri az ingatlant és elkészítik az értékbecslést. A közreműködők részére átadásra kerül az ügyfél és az értesítendő személy neve és az ingatlanra vonatkozóan az értékbecslés elvégzéséhez szükséges adatokat.

Ha az adatkezelést a Takarék Ingatlan Zrt. nevében más végzi, a Takarék Ingatlan Zrt. kizárólag olyan adatfeldolgozókat vesz igénybe, amelyek megfelelő garanciákat nyújtanak az adatkezelés GDPR követelményeinek való megfeleléshez és az Érintettek jogainak védelmét biztosító, megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket igazolt módon végrehajtják.

2.3. Az Egységes Informatikai Rendszerben megvalósuló adatkezelés

A Takarék Csoport egyes, a *szövetkezeti hitelintézetek integrációjáról és egyes gazdasági tárgyú jogszabályok módosításáról szóló 2013. évi CXXXV. törvény* (Szhitv.) hatálya alá tartozó tagjainak, integráción belüli személyes adatkezeléseire az Szhitv. speciális rendelkezései is vonatkoznak.

Az Szhitv.-ben meghatározott egyes szervezetek – így a Takarék Csoport egyes meghatározott tagjai: az EIR-hez csatlakozott tagok, valamint a hozzáféréssel rendelkező szervezetek – kötelesek az informatikai alkalmazást igénylő tevékenységüket az Egységes Informatikai Rendszer (a továbbiakban: **EIR**) használatával ellátni.

Az EIR folyamatos és biztonságos üzemeltetését, valamint fejlesztését a Központi Adatfeldolgozó végzi, amely a jelen Adatkezelési Tájékoztató hatályba lépésekor a Takarékinfo Központi Adatfeldolgozó Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

A Központi Adatfeldolgozó adatai és elérhetősége:

- cégjegyzékszám: 01-10-043224
- székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
- postai címe (hivatalos levelezési címe): 1027 Budapest, Kapás utca 11-15.
- elektronikus elérhetősége (e-mail cím): info@takarekinfo.hu
- honlapjának címe: www.takarekinfo.hu

Az Szhitv. 17/U. § alapján az EIR-ben kezelt személyes adatokat, bank-, értékpapír-, fizetési, illetve biztosítási titoknak is minősülő adatokat az EIR-hez csatlakozott tagok (a továbbiakban: **Csatlakozott tagok**) és a hozzáféréssel rendelkező szervezetek tevékenységi körük ellátásával összefüggésben az Integrációs Szervezet adatvédelmi szabályzatában és az integrációs szintű, az EIR kialakításáról szóló szabályzatában foglaltak betartásával kezelhetik. Ez kifejezetten a tevékenységi körük ellátásával összefüggésben a szolgáltatásaik nyújtásához szükséges mértékben történő kölcsönösen megismerésre, az egyedi szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása céljából történő továbbítására, felhasználására, módosítására vonatkozik és az Szhitv.-ben meghatározott feltételek mellett az így átvett adatok az ügyfélkapcsolat létrehozásának és fennállásának időtartamára korlátozódik abban az esetben, ha az Érintett nem tett az Szhitv.17/U § (3a) bekezdés szerinti korlátozó vagy tiltó nyilatkozatot.

Felhívjuk Ügyfeleink figyelmét, hogy az adataik fentieknek megfelelő kezelését az Szhitv. 17/U § (3a) bekezdése szerinti **kifejezett nyilatkozatukkal megtilthatják vagy korlátozhatják**.

2.4. Adattovábbítások, a személyes adatok lehetséges címzettjei

2.4.1. Takarékcsoport tagjai közötti adattovábbítás

Amennyiben az érintett az ingatlanját azért kívánja értékesíteni, mert abból kívánja törleszteni az Adatkezelővel szerződéses kapcsolatban álló hitelintézet felé fennálló tartozását, úgy az Adatkezelő továbbítja az érintett hitelintézet mint önálló adatkezelő részére az megbízási szerződésben rögzített megbízó, valamint a vételi ajánlatot tevők személyes adatait, valamint az ingatlan adatait, tekintettel arra, hogy az ingatlan értékesítése az érintett hitelintézet jóváhagyásától függ. Ilyen esetben a megbízási díjat nem az érintett, hanem a hitelintézet fizeti.

Az Adatkezelővel szerződéses kapcsolatban álló hitelintézetek:

- Takarékbank Zrt. (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G épület),
- TakarékJelzálogbank Nyrt. (székhelye: 1117 Budapest, Magyar Tudósok körútja 9. G épület).

A Takarékcsoport egyes tagjai esetében a kezelt adatok egyben bank-, értékpapír-, fizetési-, és biztosítási titoknak is minősülnek. Banktitok továbbítására a Hpt., értékpapírtitok továbbítása tekintetében a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységekről szóló 2007. évi CXXXVIII. törvény (Bszt.), fizetési titok továbbítására a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény (Pft.), valamint a biztosítási titok továbbítása vonatkozásában a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit) vonatkozó rendelkezései az irányadók.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

Ezekre az adattovábbításokra egyrészt jogszabályokban előírt adatszolgáltatás teljesítése során (Felügyeleti hatóság, Magyar Nemzeti Bank, hatóságok, stb.), másrészt hatósági illetőleg egyéb megkeresések (bíróság, közjegyző stb.) megválaszolása kapcsán, illetve ellenőrzési jog gyakorlása esetében (lakáscélú állami támogatások ellenőrzése a Magyar Államkincstár által, adóhatósági ellenőrzés stb.) kerülhet sor.

Személyes adatok továbbítására jogi kötelezettség teljesítése körében (pl. adatszolgáltatás a Magyar Nemzeti Bank, a Magyar Államkincstár felé, stb.) is sor kerülhet.

Személyes adatok harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő egyéb továbbítására csak abban az esetben kerülhet sor, ha

- ✓ az Érintett ahhoz írásbeli hozzájárulását adta;
- ✓ a külföldi pénzügyi intézménynél (adatkezelőnél) a jogszabályok és az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktusai által támasztott követelményeket kielégítő adatkezelés feltételei minden egyes adatra nézve teljesülnek, valamint a külföldi pénzügyi intézmény székhelye szerinti állam rendelkezik a jogszabályok és az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktusai által támasztott követelményeket kielégítő adatvédelmi jogszabállyal;
- ✓ az Adatkezelő előzetesen meggyőződött arról, hogy az adatokat átvevő adatkezelő, illetve adatfeldolgozó teljesíti GDPR-ban az adattovábbításra rögzített feltételeket;
- ✓ valamely szerződéssel vagy jogi igénnyel kapcsolatban válik szükségessé;
- ✓ az Adatkezelőt arra jogszabály kötelezi.

2.4.2. Ügyfeladatok bankcsoporton belüli megosztása

A Takarék Csoport tagjainak Magyar Bankholding Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 18.; cégjegyzékszám: 01-10-140865) leányvállalataiként folytatott adatkezelései:

AZ ADATKEZELÉS CÉLJA	AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA	A KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	AZ ADATOK MEGŐRZÉSI IDEJE
Más szolgáltató által végzett ügyfél-átvilágítás eredményének elfogadása.	Az érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pontja)	Az ügyfél-átvilágítás részét képező adatok, valamint az ügyfélkapcsolat létrehozásához szükséges egyéb, az Érintett által megadott adatok.	A hozzájárulás visszavonásáig. A hozzájárulás visszavonása előtt az üzleti kapcsolat megszűnésétől, számított Pmt. szerinti nyolc (Pmt.-ben meghatározott esetekben 10) év.
Banktitok bankcsoporton belüli megosztása az üzleti kapcsolat létrehozásához szükséges információk	Az érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pontja)	A hozzájáruló nyilatkozaton felsorolt adattartalom.	A hozzájárulás visszavonásáig.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

teljeskörű megismerése érdekében.			
-----------------------------------	--	--	--

A Hpt. 164/B § (2) bekezdése alapján a Takarék Ingatlan Zrt. tagjai és a Magyar Bankholding Zrt. ellenőrző befolyása alatt működő szervezetek a tevékenységi körük ellátásával összefüggésben a Hpt. 164/B § (3) bekezdésében meghatározott adatok vonatkozásában közös adatkezelőknek minősülnek.

Ezen adatokat a szolgáltatásaik nyújtásához szükséges mértékben kölcsönösen megismerhetik, az egyedi szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása céljából egymásnak továbbíthatják és az így átvett adatokat az ügyfélkapcsolat létrehozásának és fennállásának időtartamában kezelhetik.

A kölcsönös adatátadáson alapuló közös adatkezelésben részt vevő adatkezelők általános szerződési feltételeinek megfelelően, erre vonatkozó külön megállapodás nélkül is jogosultak egymás ügyfeleivel való kapcsolatfelvételre a közös adatkezelés során megismert adatok felhasználásával.

A Hpt. 164/B § (4) bekezdése alapján az érintett kifejezett nyilatkozatával jogosult korlátozni vagy megtiltani közös adatkezelők közötti adattovábbítást.

2.5. Milyen adatbiztonsági intézkedéseket alkalmaz a Takarék Ingatlan Zrt. a személyes adatok védelmére?

A Takarék Ingatlan Zrt. a GDPR, valamint egyes, a pénzügyi intézmények, a biztosítók és a viszontbiztosítók, továbbá a befektetési vállalkozások és az árutőzsdei szolgáltatók informatikai rendszerének védelméről szóló 42/2015. (III. 12.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó Csoport tagok esetében a rendeletben foglaltak alapján köteles biztosítani az informatikai rendszere biztonságos működtetését és az adatok megfelelő védelmét.

A személyes adatok védelme, biztonsága érdekében a Takarék Ingatlan Zrt. belső szabályozási (adat-és titokvédelem, információbiztonság, hozzáférési jogosultságok stb.), technikai, szervezési, műszaki, oktatási intézkedésekkel gondoskodik az adatkezelés biztonságáról. Ilyenek különösen az IT biztonsági infrastruktúrát alkotó technológiák, biztonsági hozzáférés-szabályozások, jogosultságkezelő rendszerek, mely a munkavégzéshez szükséges mértékre korlátozzák a hozzáférési jogosultságokat az egyes munkavállalók esetében, egyes elkülönítések (pl. pénzügyi szolgáltatás és befektetési szolgáltatás körében birtokába került adatok elkülönített kezelése), adatszivárgás elleni védelem, számítógépes azonosítók, jelszó, képernyővédelem, naplózás stb.

Egyes kockázatok (pl. adathalász levelek, vírusok, kémprogramok stb.) elleni védelem céljából szűrőprogramok kerülnek alkalmazásra. Ezen alkalmazásoknak esetenként következménye lehet pl. kívülről érkező magánlevelek szűrőprogram általi megállítása is.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

2.6. Automatizált döntéshozatal, ideértve a profilalkotást

Amennyiben valamely Takaréknál kizárólag automatizált adatkezelésen alapuló olyan döntést hoz, amely az Érintettre nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené, az Érintett részére az alábbiakról nyújt tájékoztatást:

- ✓ automatizált döntéshozatal ténye;
- ✓ az alkalmazott logika (érthetően és világosan bemutatásra kerülnek a döntéshozatal eredményét alátámasztó tényezők);
- ✓ az ilyen adatkezelés jelentőségéről, valamint a várható következményeiről, különös tekintettel annak az Érintettre gyakorolt hatásairól.

Az automatizált döntéshozatal és profilalkotás tényét a speciális adatkezelési tájékoztatók tárgyalják az adatott termék összefüggésében.

3. AZ ÉRINTETTEKET A SZEMÉLYES ADATAIK KEZELÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN MEGILLETŐ JOGOSULTSÁGOK

3.1. Milyen jogok illetik meg az Ügyfelet személyes adatai kezelésével kapcsolatban?

Az Ügyfelet – az adatkezelés jogalapjától függően – az alábbi jogok illetik meg:

- ✓ tájékoztatást kap a személyes adatai kezeléséről;
- ✓ élhet hozzáférési jogával;
- ✓ kérheti személyes adatainak helyesbítését;
- ✓ kérheti személyes adatainak törlését;
- ✓ kérheti az adatkezelés korlátozását;
- ✓ élhet adathordozhatósághoz való jogával;
- ✓ tiltakozhat személyes adatának kezelése ellen;
- ✓ jogainak megsértése esetén a Takaréknál Csoporthoz, az adatvédelmi Felügyeleti hatósághoz, valamint bírósághoz fordulhat;
- ✓ kérheti, hogy ne terjedjen ki rá az automatizált döntéshozatal (ideértve a profilalkotást) hatálya.

Az Érintettet hátrányosan érintő, magas kockázatot hordozó adatvédelmi incidens esetén jogosult értesítést kapni az incidens tényéről, lehetséges hatásairól, és az Adatkezelő által a kockázatok csökkentése és/vagy megszüntetése érdekében tett intézkedéseiről.

3.1.1. Az Érintett tájékoztatáshoz való joga

- a) Ha a személyes adatokat a Takaréknál Ingatlan Zrt. az Érintettől gyűjtötte
Ez esetben az egyes Csoport tagok – jelen Általános Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakon kívül – az adatkezeléssel járó tevékenységhez, szolgáltatáshoz kapcsolódó adatkezelési tájékoztatókban adnak részletes tájékoztatást az

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

adatkezelés körülményeiről a személyes adatok megszerzésének időpontjában a GDPR 13. cikkében foglalt tartalommal.

- b) Ha a Takarék Ingatlan Zrt. a személyes adatokat nem közvetlenül az Érintettől gyűjtötte

Ilyenkor a tájékoztatás tartalma az 1.1. a) pontban meghatározottakhoz képest kiegészül az alábbiakkal:

- ✓ személyes adatok forrása;
- ✓ személyes adatok kategóriái.

A tájékoztatást legkésőbb az adatok megszerzésétől számított egy hónapon belül kell az érintettek rendelkezésére bocsátani, tehát a fenti határidők ezen egy hónapon belül értendők.

3.1.2. Az Érintett hozzáférési joga

Az Érintett visszajelzést kérhet arra vonatkozóan, hogy saját személyes adatainak kezelése folyamatban van-e; milyen célból, mely adatait, milyen módon, joggalappal, meddig kezeli, továbbá személyes adatai feletti önrendelkezési jogairól és milyen panasztételi és jogorvoslati lehetőségei vannak, azokat miként gyakorolhatja

3.1.3. A helyesbítéshez való jog

Az Ügyfelek kérésére a Takarék Ingatlan Zrt. indokolatlan késedelem nélkül helyesbíti a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat, illetve figyelembe véve az adatkezelés célját, kérheti a hiányos személyes adatok – kiegészítő nyilatkozat útján történő – kiegészítését.

3.1.4. A törléshez („elfeledtetéshez”) való jog

Az Érintett kérésére a Takarék Ingatlan Zrt. indokolatlan késedelem nélkül törli az Érintettre vonatkozó személyes adatokat:

- a) a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- b) az Érintett hozzájárulását visszavonta, feltéve, hogy a további adatkezelésnek nincs más joggalapja;
- c) az Érintett tiltakozik az adatkezelés ellen, és a Takarék Csoportnak nincs elsőbbséget élvező jogszerű indoka az adatkezelésre;
- d) a személyes adatokat jogellenesen kezelték;
- e) a személyes adatokat a Takarék Csoportra alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell;
- f) a személyes adatok gyűjtésére közvetlenül a gyermekeknek kínált, információs társadalommal összefüggő szolgáltatásokkal kapcsolatosan – a szülői felügyeletet gyakorló személy hozzájárulásának hiányában – került sor.

A törlésre vonatkozó kötelezettség alóli kivételekről további tájékoztatást az általános adatkezelési tájékoztatóból kaphat.

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy amennyiben a személyes adatok kezelése az Érintett hozzájárulásának joggalapjával történik, és az Érintett visszavonja saját személyes adatai

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

kezeléséhez adott hozzájárulását, a Takarék Ingatlan Zrt. megszünteti az adatkezelést (törli az adatokat), de ez nem érinti a hozzájárulás visszavonása előtti adatkezelés jogszerűségét.

3.1.5. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Az Érintett az adatkezelés korlátozására jogosult az alábbi esetekben:

- a) az Érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy a Takarék Ingatlan Zrt. ellenőrizni tudja az adatok pontosságát;
- b) az adatkezelés jogellenes, de az Érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- c) a Takarék Csoportnak már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- d) az Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy a Takarék Ingatlan Zrt. jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Érintett jogos indokaival szemben.

A személyes adatok helyesbítéséről vagy törléséről, illetve az adatkezelés korlátozásáról értesítés minden olyan címzettet akivel, illetve amellyel a személyes adatot közölte, kivéve, ha ez lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényel. Az Érintett kérésére a Takarék Ingatlan Zrt. tájékoztatja az Érintettet a címzettekről, valamint az érintetti jogok gyakorlása körében benyújtott kérelme nyomán megtett intézkedésekről.

3.1.6. Az adathordozhatósághoz való jog

Automatizált módon történő olyan adatkezelés esetén, amely az Érintett hozzájárulásán vagy az Érintettel kötött szerződésen alapul, az Érintett kérheti, hogy a rá vonatkozó, a Takarék Ingatlan Zrt. számára általa rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, vagy kérheti, hogy az adatait a Takarék Ingatlan Zrt. továbbítsa közvetlenül egy másik adatkezelő részére, amennyiben ez technikailag megvalósítható.

3.1.7. A tiltakozáshoz való jog

Amennyiben a személyes adatok kezelése a Takarék Ingatlan Zrt. jogos érdekén alapul, az Érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen, valamint profilalkotással megvalósított adatkezelés ellen. Ebben az esetben a Takarék Ingatlan Zrt. a személyes adatokat csak akkor kezelheti tovább, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos érdekek indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, beleértve a jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódó érdeket.

A fentiek alól kivételt képeznek a marketing célú és a célzott megkeresésekkel összefüggő adatkezelések, melyek esetében az Érintett tiltakozása automatikusan azzal jár, hogy a Takarék Ingatlan Zrt. az ilyen célú adatkezelését megszünteti.

Az Érintett nyilatkozatban jogosult korlátozni vagy megtiltani közös adatkezelő közötti adattovábbításokat a Hpt. 164/B. § (4) bekezdése értelmében.

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

3.1.8. Az Érintett kérheti, hogy ne terjedjen ki rá az automatizált döntéshozatal (ideértve a profilalkotást) hatálya

Az érintett jogosult arra, hogy ne terjedjen ki rá az olyan, kizárólag automatizált adatkezelésen – ideértve a profilalkotást is – alapuló döntés hatálya, amely rá nézve joghatással járna vagy őt hasonlóképpen jelentős mértékben érintené.

3.1.9. Az Érintett megkeresésének megválaszolása

A Takarék Ingatlan Zrt. tagja a 2.1. pont szerinti érintetti jogok gyakorlása körében benyújtott kérelmekről, valamint a benyújtott panasz kapcsán hozott intézkedésekről haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított 1 hónapon belül tájékoztatja az Érintettet. Az érintetti joggyakorlásra irányuló kérelem megválaszolásának határideje a kérelem összetettségétől, illetve a kérelmek számától függően legfeljebb további 2 hónappal meghosszabbítható. A válaszadási határidő meghosszabbításáról a késedelem okának megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított legkésőbb 1 hónapon belül tájékoztatja az Érintettet.

Amennyiben a Takarék Ingatlan Zrt. tagjának az Érintett kérését nem áll módjában teljesíteni, haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított 1 hónapon belül tájékoztatja az intézkedés elmaradásának okairól, valamint arról, hogy az Érintett panaszt nyújthat be valamely felügyeleti hatóságnál, és bírósági jogorvoslattal élhet.

Az Érintett jogaival kapcsolatos tájékoztatást a Takarék Ingatlan Zrt. díjmentesen biztosítja. Ha az Érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan, vagy annak ismétlődő jellege miatt túlzó, a Takarék Ingatlan Zrt. – figyelemmel a kért információ vagy tájékoztatás nyújtásával vagy a kért intézkedés meghozatalával járó adminisztratív költségekre –, észszerű összegű díjat számíthat fel vagy megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést.

3.2. Jogorvoslati lehetőségek: hova fordulhat jogai védelme érdekében?

Javasoljuk, hogy hatósági, bírósági eljárás kezdeményezése előtt éljen a Takarék Csoportnál benyújtható tiltakozás, panasz, illetőleg tájékoztatás kérés lehetőségével.

❖ Takarék Csoport

Jogainak gyakorlásával kapcsolatban a Takarék Csoportnál az alábbi módokon lehet eljárni:

- postai küldeményben:
MTB Zrt. Adat- és titokvédelmi szakterülete (Adatvédelmi Központ), 1122 Budapest, Pethényi köz 10.
- elektronikus levél formájában az
adatvedelem@takarek.hu e-mail címen;
- személyesen:
Ügyfélfogadási időben a Takarék Ingatlan Zrt. bármely, ügyfelek számára nyitva álló helyiségében
- a 7*24 órában elérhető Call Centeren keresztül:
+36 1 311 3110

Az Érintett személyes adatainak védelmét szolgálja, hogy a Takarék Ingatlan Zrt. tagjai ugyanazt az adatvédelmi tisztviselőt alkalmazzák, amely az Integrációs Szervezet

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

legfelső vezetésnek tartozik felelősséggel és feladatai ellátásával kapcsolatban utasításokat nem fogadhat el senkitől.

❖ Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (Felügyeleti hatóság)

Az Érintett személyes adatainak kezelésével kapcsolatban panaszt tehet az adatvédelmi felügyeleti hatóságnál (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9.; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu; telefon: +36 (30) 683-5969, +36 (30) 549-6838; +36 (1) 391 1400; Fax: +36 (1) 391-1410).

❖ Bírósági jogorvoslat

Az Érintett a Takarékcsoport, illetve az általa igénybe vett adatfeldolgozó tevékenységi körébe tartozó adatkezelési műveletekkel összefüggésben az adatfeldolgozó ellen bírósághoz fordulhat, ha megítélése szerint a Takarékcsoport, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó személyes adatait a személyes adatok kezelésére vonatkozó jogszabályban, vagy az Európai Unió kötelező jogi aktaiban meghatározott előírások megsértésével kezeli.

A pert az Érintett – választása szerint – a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja. A bíróság az ügyben soron kívül jár el.

4. Nyilvános adatbázisban szereplő elérhetőségi adat (lakcím) lekérdezése és az elérhetőségi adatra adategyeztetésre felhívó levél küldése

Amennyiben az Érintett elmulasztotta azon kötelezettségét, hogy jelezze a kapcsolattartási adatában bekövetkezett változást, ezáltal a vele szerződéses jogviszonyban álló Takarékcsoport Ingatlan Zrt. számára nem áll rendelkezésre egy olyan elérhetőségi adat sem, melyen – a szerződés teljesítésével összefüggő együttműködési kötelezettség keretében – kapcsolatba léphetne vele, az Adatkezelő jogosult az alábbi lekérdezést (adatkezelési műveletet) végrehajtani.

AZ ADATKEZELÉS CÉLJA	AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA	A KEZELT ADATOK KATEGÓRIÁI	AZ ADATOK FORRÁSA	AZ ADATOK MEGŐRZÉSI IDEJE
Az Ügyféllel történő kapcsolatfelvétel érdekében lakcímadatának rögzítése	Az Érintettel kötött szerződés teljesítése (GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont első fordulata)	Lakcím	GIRinfo Adatfeldolgozási Szolgáltatás alkalmazása (GIRO Zrt., cégjegyzékszám: 01-10-041159, székhely: 1054 Budapest, Vadász u. 31.)	Az ügyfélkapcsolat során keletkező személyes adatok kezelésére vonatkozó eltérő törvényi rendelkezés hiányában az ügyfélkapcsolat megszűnésétől számított 5 év (Ptk. 6:22)

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

Figyelemmel arra, hogy az adatot nem az érintett bocsátja a TakaréK Ingatlan Zrt. rendelkezésére, ezért az adatkezeléssel kapcsolatos részletes tájékoztatást a GDPR 14. cikk szerinti tartalommal és időpontban nyújtja a TakaréK Ingatlan Zrt. az Érintett részére. Jelen esetben az adategyeztetésre felhívó levélben (első kapcsolatfelvétel alkalmával), de legkésőbb a lakcím nyilvános adatbázisból való lekérését követő 1 hónapon belül történik meg az érintett tájékoztatása.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: ***Ingatlan értékbecslési tevékenységben résztvevő adatfeldolgozók***
2. sz. melléklet: ***Ingatlanközvetítési tevékenységben résztvevő adatfeldolgozók***

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

1. sz. melléklet:

Ingatlan értékbecslési tevékenységben résztvevő adatfeldolgozók

Adatfeldolgozók			
Név	Székhelycím	Cégjegyzékszám/ Adószám	Tevékenység
"Invesztációs 2000" Kft.	5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/G.	16-09-005374	Ingatlan értékbecslés
ABT Balogh Kft.	2100 Gödöllő, Búzavirág utca 33.	13-09-196196	Ingatlan értékbecslés
Activ Consulting Kft.	2600 Vác, Borvirág utca 21.	13-09-083716	Ingatlan értékbecslés
ADAMIL Kft.	8800 Nagykanizsa, Rákóczi u 44.	20-09-064347	Ingatlan értékbecslés
Aestimator-Terra Kft.	1076 Budapest, Százház utca 20. fszt. 9.	01-09-928087	Ingatlan értékbecslés
Ami Team Bt.	2132 Göd, Kádár utca 7. a. ép.	13-06-071659	Ingatlan értékbecslés
ANDROMÉDA 2011 Kft.	6720 Szeged, Vörösmarty utca 7.	06-09-017718	Ingatlan értékbecslés
Archinvest 97. Kft.	3664 Járdánháza, 760/8. hrsz.	05-09-005743	Ingatlan értékbecslés
Atlanting Kft.	8000 Székesfehérvár, Olaj utca 27. fszt. 4.	07-09-012258	Ingatlan értékbecslés
B & B Kft.	7400 Kaposvár, Kós Károly utca 24.	14-09-307129	Ingatlan értékbecslés
BAKONY-IMMO Kft.	8229 Csupak, Patak utca 6.	19-09-509996	Ingatlan értékbecslés
Barsi és Társa Bt.	3556 Kisgyőr, Árnyas u 1.	05-06-002789	Ingatlan értékbecslés
Bendegúzia Team Kft.	2241 Súlysáp, Akácfa utca 24.	13-09-199678	Ingatlan értékbecslés
BIBLIO-MARKT Kft.	4400 Nyíregyháza, Kemecei út 46. D. ép.	15-09-074781	Ingatlan értékbecslés
Budai és Társa Kft.	7100 Szekszárd, Nefelejcs utca 18.	17-09-004788	Ingatlan értékbecslés
CBRE Kft.	1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.	01-09-362188	Ingatlan értékbecslés

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ
Takarék Ingatlan Zrt.

Cívís Ingatlaniroda Kft.	4032 Debrecen, Bán Imre utca 17.	09-09-008020	Ingatlan értékbecslés
Dr. Erdélyi Tamás EV.	3200 Gyöngyös, Ringsted utca 27. 3/10.	65306053-1-30	Ingatlan értékbecslés
Di Censeo Kft.	9023 Győr, Szabolcska Mihály utca 8. 2. em. 2.	08-09-020722	Ingatlan értékbecslés
Emmerling-Köhler Kft.	2483 Gárdony, Tutaj utca 20.	07-09-011229	Ingatlan értékbecslés
ÉP-SZÁM Kft.	7900 Szigetvár, Turbéli utca 62/b.	02-09-062312	Ingatlan értékbecslés
Értékbecslő 21 Kft.	8000 Székesfehérvár, Nefelejcs u 53-55. D. ép. 1. em. 1.	07-09-008691	Ingatlan értékbecslés
EURO-IMMO EXPERT Kft.	1065 Budapest, Nagymező u 4.	01-09-662724	Ingatlan értékbecslés
Experting Market Kft.	1132 Budapest, Victor Hugo utca 11-15.	01-09-305812	Ingatlan értékbecslés
Expertus Mérnöki Iroda Kft.	7300 Komló, Március 15. u. 6	02-09-060899	Ingatlan értékbecslés
Fundamentum Kft.	3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi utca 27.	05-09-007189	Ingatlan értékbecslés
HAVAS Szakértői Iroda Kft.	1125 Budapest, Galgóczy utca 51. B. ép. tetőszint 1.	01-09-733524	Ingatlan értékbecslés
Ház-Infom Kft.	9700 Szombathely, Thököly utca 40.	18-09-103094	Ingatlan értékbecslés
Hediter Bt.	7761 Kozármisleny, Jácint utca 11.	02-06-074780	Ingatlan értékbecslés
HÍRŐS Ingatlancentrum Kft.	6000 Kecskemét, Hoffmann János utca 5/a.	03-09-107778	Ingatlan értékbecslés
ING-ÉRT BLOND Kft.	3300 Eger, Bethlen Gábor u. 23.	10-09-026899	Ingatlan értékbecslés
KONT-TRA Kft.	9700 Szombathely, Niké u. 2.	18-09-105940	Ingatlan értékbecslés
Kópia Kft.	6729 Szeged, Pancsovai utca 50/C.	11029489-2-06	Ingatlan értékbecslés
Lakinvest Kft.	7400 Kaposvár, Rudnay Gy. u. 3.	14-09-002550	Ingatlan értékbecslés
LESZING Kft.	5600 Békéscsaba, Andrassy utca 11-17.	04-09-004552	Ingatlan értékbecslés
L-NET Bt.	3530 Miskolc, Papszer u. 44. fsz.1.	05-06-008226	Ingatlan értékbecslés

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

L-NET Consulting Kft.	3529 Miskolc, Vécsey Károly utca 12. TT/2.	05-09-018494	Ingatlan értékbecslés
Loghi Bt.	1111 Budapest, Budafoki út 34. C. ép. 1. em. 7.	01-06-790108	Ingatlan értékbecslés
LOGIKA-V. Kft.	4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 47.	15-09-065147	Ingatlan értékbecslés
Magyar Termék Piac Kft.	4466 Tímár, Szabadság utca 2.	15-09-079500	Ingatlan értékbecslés
MAI Kft.	8000 Székesfehérvár, Lomnici utca 109.	07-09-004267	Ingatlan értékbecslés
"MARATON" Bt.	7400 Kaposvár, Noszlopy G. utca 4.	14-06-000949	Ingatlan értékbecslés
MENTORING Kft.	9022 Győr, Apáca út 39.	08-09-000598	Ingatlan értékbecslés
Mészáros Mária Ingatlanforgalmi és Értékbecslő Kft.	5920 Csorvás, Kossuth utca 10.	04-09-005980	Ingatlan értékbecslés
Nababe Kft.	1196 Budapest, Petőfi utca 151.	01-09-737924	Ingatlan értékbecslés
Negra Bt.	1165 Budapest, Hilda utca 1. földszint 3. ajtó	01-06-757167	Ingatlan értékbecslés
Pannonhome Kft.	7623 Pécs, Rét utca 5.	02-09-068446	Ingatlan értékbecslés
PÁTRIA CONSULT Zrt.	1132 Budapest, Alig utca 14.	01-10-044933	Ingatlan értékbecslés
Pekri Bt.	9653 Répcelak, Aradi u 29.	18-06-104464	Ingatlan értékbecslés
Pilgrims Iroda Kft.	9400 Sopron, Frankenburgi út 2. A. ép.	08-09-015833	Ingatlan értékbecslés
QUADRIGA Família Kft.	1112 Budapest, Kapolcs utca 16.	01-09-176014	Ingatlan értékbecslés
REÁL ÉRTÉK Kft.	6721 Szeged, Kálvin tér 2. II. em. 3.	06-09-007425	Ingatlan értékbecslés
REALITY APPRAISAL Kft.	2013 Pomáz, Panoráma út 43.	13-09-158676	Ingatlan értékbecslés
REALMAX Kft.	1094 Budapest, Viola utca 39. fszt. 5.	01-09-733299	Ingatlan értékbecslés
Redivivusz-M Kft.	4700 Mátészalka, Hősök tere 1.	15-09-063180	Ingatlan értékbecslés
RENOVÁL-LAK Kft.	7400 Kaposvár, Mátyás király utca 48.	14-09-306960	Ingatlan értékbecslés
Rinpócse 94' Kft.	4064 Nagyhegyes, Bartók B. u. 18.	09-09-008097	Ingatlan értékbecslés

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

RPM Full Kft.	1055 Budapest, Stollár Béla u. 3/B. 5/2A.	01-09-298035	Ingatlan értékbecslés
Simon Csilla EV.	8900 Zalaegerszeg, Dózsa György utca 23. 1. em. 2.	66907231140	Ingatlan értékbecslés
SIMON KONZULT Kft.	8900 Zalaegerszeg, Dózsa György utca 23. 1. em. 2.	20-09-067303	Ingatlan értékbecslés
Sohár Kft.	8630 Balatonboglár, Erzsébet utca 1.	14-09-303745	Ingatlan értékbecslés
Solun Kft.	1052 Budapest, Piarista köz 1.	01-09-907680	Ingatlan értékbecslés
Szikla 72 Kft.	2760 Nagykáta, Jászberényi u 20.	13-09-082870	Ingatlan értékbecslés
Szövink Ingatlanközvetítő Kft.	2800 Tatabánya, Komáromi utca 25.	11-09-003259	Ingatlan értékbecslés
Total Ingatlan Kft.	4025 Debrecen, Török Bálint utca 3. tetőtér 6.	09-09-028752	Ingatlan értékbecslés
Value Expert Kft.	6000 Kecskemét, Dobó István körút 13. 5/20.	03-09-131633	Ingatlan értékbecslés
Végső Ingatlanügynökség Kft.	3530 Miskolc, Széchenyi u. 36. 1/4.	05-09-011032	Ingatlan értékbecslés
Zonetis 2007 Kft.	9171 Győrújfalú, Kossuth Lajos utca 33.	08-09-030090	Ingatlan értékbecslés

2. számú melléklet

Ingatlanközvetítési tevékenységben résztvevő adatfeldolgozók

Adatfeldolgozók			
Név	Székhelycím	Cégjegyzékszám	Tevékenység
CSOBA Papír Kft.	8700 Marcali, Széchenyi u. 12.	14-09-300942	Ingatlanközvetítés
Exist-Immo Kft.	1074 Budapest, Dohány utca 92. fszt. 2.	01-09-192155	Ingatlanközvetítés
Gamma Bróker Kft.	3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky utca 5. 1. em. 2.	05-09-023923	Ingatlanközvetítés
Görömbei Bt.	4400 Nyíregyháza, Egyház u 7. 1. em. 1.	15-06-087845	Ingatlanközvetítés
HOME PUZZLE Kft.	7400 Kaposvár, Hegyalja utca 22.	14-09-311260	Ingatlanközvetítés

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Takarék Ingatlan Zrt.

Ingatlan 4 You Ingatlanközvetítő és Szolgáltató Kft.	9090 Pannonhalma, Dallos Sándor utca 19.	08-09-016025	Ingatlanközvetítés
Kovács és Társa Bt.	5600 Békéscsaba, Wlassics sétány 19. III. em. 10.	04-06-004419	Ingatlanközvetítés
LEVIG-INTER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	5700 Gyula, Hársfa utca 30/4.	04-09-004021	Ingatlanközvetítés
Nagy-Funda Kft.	3300 Eger, Kertész út 2.	10-09-033577	Ingatlanközvetítés
RULIN Kft.	2534 Tát, Balassa utca 5.	11-09-015921	Ingatlanközvetítés
SBK COMPLEX Kft.	6000 Kecskemét, Kísfaludy utca 5. fszt. 2.	03-09-133427	Ingatlanközvetítés
STAR-SPRINT Bt.	7634 Pécs, Park utca 6.	02-06-066355	Ingatlanközvetítés
Stronge Force Kft.	1045 Budapest, Pozsonyi utca 2/b. 1. em. 16.	01-09-978580	Ingatlanközvetítés
V.V.V. Ingatlanok Kft.	6800 Hódmezővásárhely, Zsoldos utca 2-4. A. lház. földszint 10.	06-09-017881	Ingatlanközvetítés
Név	Székhelycím	Adószám	Tevékenység
Csordás Rita EV.	8200 Veszprém, Hoffer Ármin sétány 2. 1. em. 35.	66750857-1-39	Ingatlanközvetítés
Fodorné Szendrői Anikó EV.	1045 Budapest, Pozsonyi utca 2. B. ép. 1. em. 16.	55994125-1-41	Ingatlanközvetítés
Klung Zoltán EV.	8360 Balatonboglár, Szentmihályi utca 10.	69040748-2-34	Ingatlanközvetítés
Puskás Ilona EV.	4033 Debrecen, Lóding u. 5.	68256548-1-29	Ingatlanközvetítés
Zalavári Anikó EV.	8360 Keszthely, Meggyfa utca 32.	56753093-1-40	Ingatlanközvetítés